

сједници одржаној дана 21. фебруара 2012. године, донијела је

О Д Л У К У **О УСВАЈАЊУ РЕГУЛАЦИОНОГ ПЛАНА** **„ИНДУСТРИЈСКА ЗОНА 1” У БИЈЕЉИНИ**

Члан 1.

Усваја се Регулациони план „Индустијска зона 1” у Бијељини.

Члан 2.

Регулациони план „Индустијска зона 1” у Бијељини садржи текстуални и графички дио:

Текстуални дио Регулационог плана „Индустијска зона 1” у Бијељини садржи дијелове (поглавља) и то:

- А - УВОДНИ ДИО - ПОДАЦИ О ПЛАНИРАЊУ
- Б - АНАЛИЗА И ОЦЈЕНА СТАЊА УРЕЂЕЊА И КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА
- Ц - ОЦЈЕНА СТАЊА, ПРОБЛЕМИ СТАЊА И ЦИЉЕВИ ПРОСТОРНОГ РАЗВОЈА ОБУХВАТА РЕГУЛАЦИОНОГ ПЛАНА
- Д - ПРОГРАМ (КОНЦЕПТ) РЕГУЛАЦИОНОГ ПЛАНА
- Е - ОДРЕДБЕ И СМЈЕРНИЦЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА

Графички дио Регулационог плана „Индустијска зона 1” Бијељина садржи графичке прилоге:

1. Копија катастарског плана 1 : 1000
2. Извод из Ревизије и измјене Урбанистичког плана града Бијељине- Границе регулационих планова 1 : 2000
3. Извод из Ревизије и измјене Урбанистичког плана града Бијељине- План саобраћаја 1 : 2000
4. Извод из Ревизије и измјене Урбанистичког плана града Бијељине- План намјене површина 1 : 2000
5. Инжењерско-геолошка карта 1 : 2000
6. Намјена и бонитет затечене физичке структуре 1 : 1000
7. План просторне организације - намјена површина 1 : 1000
8. План саобраћајне инфраструктуре 1 : 10000
9. План парцелације 1 : 10000
10. План комуналне инфраструктуре 1 : 10000

Члан 3.

Приједлог Регулационог плана „Индустијска зона 1” у Бијељини је урађен од стране Ј.П. „Дирекција за изградњу и развој града” Бијељина у мјесецу јануару 2012. године.

Члан 4.

О спровођењу ове Одлуке стараће се општински орган Административне службе општине Бијељина надлежан за послове просторног уређења.

Члан 5.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Бијељина.”

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БИЈЕЉИНА

Број: 01-022-15/12
Бијељина,
Датум, 21.2.2012.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ БИЈЕЉИНА
Драган Ђурђевић, с.р.

На основу члана 30. алинеја 6. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске”, број: 101/04, 42/05 и 118/05), члана 13. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске”, број: 55/2010), Стратегије развоја општине Бијељина до 2015. године („Службени гласник општине Бијељина”, број: 8/08), Стратешки циљ 6. Побољшање урбаног развоја ради заштите и унапређења квалитета животне средине, 6.6.3. Измјештање Аутобуске станице и изградња Нове (до 2012. године), те члана 35. Статута Општине Бијељина („Службени гласник Општине Бијељина”, број: 5/05, 6/05 и 6/06), Скупштина Општине Бијељина на сједници одржаној дана 21. фебруара 2012. године, донијела је

О Д Л У К У **О УСВАЈАЊУ ИНВЕСТИЦИОНОГ ПРОГРАМА** **УРЕЂЕЊА ЗЕМЉИШТА ПРЕДВИЂЕНОГ ЗА** **ИЗГРАДЊУ АУТОБУСКЕ СТАНИЦЕ У БИЈЕЉИНИ**

I

Овом Одлуком, а у складу са важећом просторно-планском документацијом општине Бијељина, Ревизијом и измјеном дијела Урбанистичког плана града Бијељине („Службени гласник општине Бијељина”, број: 14/2011) као стратешког документа, и Урбанистичког пројекта „Аутобуска станица” „Службени гласник општине Бијељина”, број: 29/08), као спроведбеног документа просторног уређења, те Одлуке о утврђивању нацрта регулационог плана „Индустијска зона 1” („Службени гласник општине Бијељина”, број: 19/2011), усваја се Инвестициони програм уређења земљишта предвиђеног за изградњу Аутобуске станице у Бијељини.

II

Инвестициони програм садржи слиједеће елементе:

A. УРЕЂЕЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА

- A.1. Припремање земљишта за грађење
 - A.1.1. Просторно-планска документација
 - A.1.2. Уређење имовинско-правних односа
 - A.1.3. Рашчишћавање терена
- A.2. Припремање земљишта

B. ИЗГРАДЊА АУТОБУСКЕ И ИЗМЈЕШТАЊЕ ЖЕЉЕЗНИЧКЕ СТАНИЦЕ

- B.1 Аутобуска станица
 - B.1.1. Пројектна документација
 - B.1.2. Изградња објеката
- B.2. Измјештање жељезничке станице
 - B.2.1. Пројектна документација
 - B.2.2. Изградња објеката

V. ПЛАН АКТИВНОСТИ И ПОТРЕБНА СРЕДСТВА

III

Инвестициони програм је урађен од стране ЈП „Дирекција за изградњу и развој града” Бијељина.

IV

О спровођењу ове Одлуке стараће се Одјељење за просторно уређење, Одјељење за стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, Одјељење за привреду и Одјељење за финансије, као и ЈП „Дирекција за изградњу и развој града” Бијељина.