

Члан 24.

У члану 107. додаје се став 3. који гласи:

(3) Ако иницијативу за оснивање мјесне заједнице, за промјену њеног подручја или назива подноси грађани, такву иницијативу потписују грађани, у складу са чланом 103. став 3. овог статута.”

Члан 25.

Члан 108. мијења се и гласи:

“Члан 108.

(1) Скупштина Града, у поступку разматрања иницијативе за оснивање мјесне заједнице, промјену њеног подручја или назива, може одлучити да се о иницијативи обави јавна расправа на збору грађана.

(2) У случају из става 1. овог члана, збор грађана сазива овлашћено лице, у складу са законом и одлуком Скупштине Града.”

Члан 26.

Послије члана 117. додаје се члан 117а. који гласи:

“Члан 117а.

(1) Надзор над радом Савјета врши радно тијело Скупштине Града надлежно за мјесне заједнице.

(2) У вршењу надзора из става 1. овог члана, надлежно радно тијело има овлашћења и обавља послове утврђене пословником Скупштине Града, а нарочито да разматра извјештаје и информације о раду Савјета, указује на проблеме и начине рјешавања одређених питања која се појављују у раду Савјета, подноси извјештаје и предлаже Скупштини Града предузимање одговарајућих мјера, у складу са законом, овим статутом и пословником Скупштине Града.”

Члан 27.

У члану 118. став 1. тачка в) мијења се и гласи:

“в) донације и поклони,”

Послије тачке в) додаје се тачка г) која гласи:

“г) лично учешће грађана мјесне заједнице и”

Досадашња тачка г) постаје тачка д).

Члан 28.

У члану 129. став 1. ријечи “двотрећинском већином” замјењују се ријечима “већином гласова од”.

Члан 29.

Члан 130. мијења се и гласи:

“Члан 130.

Органи Града ускладиће општа акта са одредбама ове Одлуке у року од четири мјесеца од дана ступања на снагу ове Одлуке.”

Члан 30.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у “Службеном гласнику Града Бијељина”.

СКУПШТИНА ГРАДА БИЈЕЉИНА

Број: 01-022-137/13
Бијељина,
Датум, 27. децембар 2013. године

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА БИЈЕЉИНА
Драган Ђурђевић, с.р.

На основу члана 30. став 1. алинеја 7. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број: 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13), члана 29. и 30. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, број: 55/10), а у вези са чланом 7. Правилника о садржају, начину израде и доношења документа просторног уређења („Службени гласник Републике Српске“, број: 59/11), члана 38. став 2. тачка е) Статута Града Бијељине („Службени гласник Града Бијељина“, број: 8/13, Скупштина Града Бијељина на својој 17. сједници одржаној дана 27. децембра 2013. године, донијела је

О Д Л У К У

О УСВАЈАЊУ ПЛАНА ПАРЦЕЛАЦИЈЕ „СПОРТСКО-РЕКРЕАТИВНИ КОМПЛЕКС-ХИПОДРОМ“ НА ЛОКАЛИТЕТУ ХАСЕ-БРИЈЕСНИЦА У БИЈЕЉИНИ

Члан 1.

Усваја се план парцелације „Спортско-рекреативни комплекс-хиподром” на локалитету Хасе-Бријесница у Бијељини.

Члан 2.

План парцелације “Спортско-рекреативни комплекс-хиподром” на локалитету Хасе-Бријесница у Бијељини садржи текстуални и графички дио.

I) Текстуални дио плана парцелације „Спортско-рекреативни комплекс-хиподром” на локалитету Хасе-Бријесница у Бијељини састоји се од сљедећих поглавља:

- a. Уводни дио;
- b. Анализа и оцјена стања уређења и коришћења простора;
- c. Оцјена стања, проблеми стања и циљеви просторног развоја обухвата плана парцелације;
- d. Програм (концепт) плана парцелације;
- e. Одредбе и смјернице за спровођење плана парцелације.

II) Графички дио плана састоји се од сљедећих графичких прилога:

1. Копија катастарског плана са карактеристикама затечене физичке структуре Р=1:1000;
2. Извод из Измјене дијела просторног плана општине Бијељина Р=1:5000;
3. Инжењерско-геолошка карта Р=1:1000;
4. План просторне организације Р=1:1000;
5. План саобраћајне инфраструктуре Р=1:1000;
6. План парцелације Р=1:1000;
7. План регулационих и грађевинских линија Р=1:1000;
8. Синхрон план инфраструктуре Р=1:1000.

Члан 3.

План парцелације је урађен од стране Ј.П. “Дирекција за изградњу и развој града” д.о.о. Бијељина, децембра 2013. године.

Члан 4.

О спровођењу ове Одлуке стараће се надлежни орган јединице локалне самоуправе надлежан за послове просторног уређења - Одјељење за просторно уређење Административне службе Града Бијељина.

Члан 5.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Града Бијељина“.

СКУПШТИНА ГРАДА БИЈЕЉИНА

Број: 01-022-141/13

Бијељина,

Датум, 27. децембар 2013. године

ПРЕДСЈЕДНИК

СКУПШТИНЕ ГРАДА БИЈЕЉИНА

Драган Ђурђевић, с.р.

На основу члана 30. став 1. алинеја 7. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број: 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13), члана 35. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, број: 40/13), а у вези са чланом 144. Правилника о садржају, начину израде и доношења документа просторног уређења („Службени гласник Републике Српске“, број: 69/13), члана 38. став 2. тачка е) Статута Града Бијељина („Службени гласник Града Бијељина“, број: 8/13), Скупштина Града Бијељина на својој 17. сједници одржаној дана 27. децембра 2013. године, донијела је

О Д Л У К У

О ПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ ИЗМЈЕНЕ РЕГУЛАЦИОНОГ ПЛАНА „ИНДУСТРИЈСКА ЗОНА 3“ У БИЈЕЉИНИ

Члан 1.

Овом Одлуком приступа се изради измјене регулационог плана „Индустријска зона 3“ у Бијељини.

Члан 2.

Сјеверозападна граница обухвата регулационог плана „Индустријска зона 3“ прати цијелом дужином десну страну Мајевичког ободног канала, и то од парцеле к.ч.802 на југу, па до постојећег приступног пута означеног као к.ч.728/66, који представља југозападну границу регулационог плана „Агро тржни центар Кнез Иво од Семберије“. Сјевероисточни дио границе обухвата цијелом дужином прати овај приступни пут и на југоистоку се спаја са другим постојећим приступним путем, к.ч.1375. Југозападни дио границе у цјелости прати постојећи приступни пут, а чиме се затвара граница обухвата, у површини од 22,00hA.

Члан 3.

Период за који се утврђују плански параметри је до 2015. године.

Члан 4.

Смјернице за израду измјене регулационог плана „Индустријска зона 3“ у Бијељини израђује носилац припреме плана.

Члан 5.

Рок за израду планског документа је 90 дана од дана потписивања уговора са носиоцем израде измјене регулационог плана „Индустријска зона 3“ у Бијељини.

Члан 6.

Измјена регулационог плана „Индустријска зона 3“ у Бијељини треба да садржи све елементе прописане чланом 35. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, број: 40/13), другим законима, као и Правилником о начину израде, садржају и формирању докумената просторног уређења („Службени гласник Републике Српске“, број: 69/13).

Члан 7.

Скупштина Града Бијељина ће на приједлог носиоца припреме плана, а након обављене стручне расправе о преднацрту, утврдити нацрт измјене регулационог плана, утврдити нацрт, као и мјесто, вријеме и начин излагања нацрта на јавни увид.

О нацрту измјене регулационог плана „Индустријска зона 3“ у Бијељини објавиће се јавни увид у трајању које је прописано законом.

Након тога, у року прописаном законом, организује се стручна расправа на којој се разматра став носиоца израде планског документа, о приспјелим примједбама, приједлозима и мишљењима, достављеним у току јавног увида.

Уколико се приједлог планског документа на основу прихваћених приједлога, примједби и мишљења, пристиглих у току јавног увида, значајно разликује од нацрта документа, носилац припреме дужан је да организује поново јавни увид.

Трајање јавног увида не може бити краће од 8 дана.

Поновни јавни увид може се проводити највише два пута.

Носилац припреме планског документа, након одржаног јавног увида и стручне расправе, утврђује приједлог документа просторног уређења у складу са закључцима са расправе у року прописаном законом.

Члан 8.

Финансијска средства потребна за израду измјене регулационог плана „Индустријска зона 3“ у Бијељини обезбијеђена су из буџета Административне службе Града Бијељина.

Члан 9.

Носилац припреме измјене регулационог плана „Индустријска зона 3“ у Бијељини, биће правно лице које има одговарајућу лиценцу за обављање ових послова. Избор носиоца израде врши се у складу са прописима о јавним набавкама.

Члан 10.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Града Бијељина“.

СКУПШТИНА ГРАДА БИЈЕЉИНА

Број: 01-022-142/13

Бијељина,

Датум, 27. децембар 2013. године

ПРЕДСЈЕДНИК

СКУПШТИНЕ ГРАДА БИЈЕЉИНА

Драган Ђурђевић, с.р.