

ЈП „Дирекција за изградњу и развој града“ д.о.о. Бијељина

КАТАЛОГ
приказ расположивих грађевинских парцела у обухвату РП „Индустријска зона 3“
са даном 26.03.2018.године

р/б	Ознака грађевинске парцеле	Површина и цјеловитост	Култура и класа	намјена	Опремљеност инфраструктуром			Напомена
					вода	струја	саобраћајница	
1.	дио кч.бр.728/1(1)	9.245 м ²	Њива 5.	индустрија и мала привреда	дистрибутивни цјевовод промјера 110мм	трафо станица 100/630Кwa са нисконапонском мрежом и могућности стандардног прикључка	ширине 6м са асвалтном подлогом	Површина преузета из Катастра 20.06.2016.
2.	дио кч.бр.728/1(2)	9.073м ²	Њива 6.	индустрија и мала привреда	дистрибутивни цјевовод промјера 110мм	трафо станица 100/630Кwa са нисконапонском мрежом и могућности стандардног прикључка	ширине 6м са асвалтном подлогом	Површина преузета из Катастра 20.06.2016.
3.	кч.бр.728/68	5.318м ² комп. грађ.парц	Њива 5.	индустрија и мала привреда	дистрибутивни цјевовод промјера 110мм	трафо станица 100/630Кwa са нисконапонском мрежом и могућности стандардног прикључка	ширине 6м са асвалтном подлогом	

4.	кч.бр.728/124	3.157м ² комп. грађ.парц	Њива 5.	индустрија и мала привреда	дистрибутивни цјевовод промјера 110мм	трафо станица 100/630Kwa са нисконапонском мрежом и могућности стандардног прикључка	ширине 6м са асвалтном подлогом	
5.	кч.бр.728/141	9.846м ² комп. грађ.парц	Њива 5.	индустрија и мала привреда	дистрибутивни цјевовод промјера 110мм	трафо станица 100/630Kwa са нисконапонском мрежом и могућности стандардног прикључка	ширине 6м са асвалтном подлогом	
6.	дио кч.бр.728/1(3)	1.983м ²	Њива 5.	индустрија и мала привреда	дистрибутивни цјевовод промјера 110мм	трафо станица 100/630Kwa са нисконапонском мрежом и могућности стандардног прикључка	ширине 6м са асвалтном подлогом	

Закључно са р/б 6.

Карактеристике могућности грађења објеката:

- Могућност међусобних укрупњавања и уситњавања дефинисаних грађевинских парцела
- Процент заузетости грађевински парцеле будућим објекатом износи максимално 50%
- Удаљеност грађевинске од регулационе линије износи 6м

Услови и начин куповине грађевинских парцела:

- Исказивање заинтересованости Инвеститора за куповину грађевинске парцеле у погледу површине и облика парцеле
- Ако је грађевинска парцела у дијелу катастарске исту треба цијепати у складу са планом
- Доношење скупштинске Одлуке о условима и начину продаје грађевинске парцеле
- Спровођење лицитационог поступка

Погодности за Инвеститоре:

- Могућност куповине грађевинских парцела на одложено бескаматно плаћање до 60 мјесеци
- За производне објекте умањење накнаде за уређење грађевинског земљишта је 85%



Извршни директор:
Девановић Љубинко, дипл.инж.грађ.