



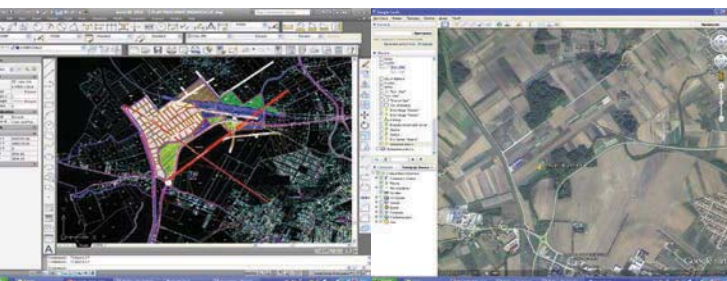
ИНДУСТРИЈСКА ЗОНА 4

Основне информације

- ▣ Западно урбано подручје града Бијељине
- ▣ Пловршина 95ha, 18ha је у власништву града Бијељина
- ▣ Greenfield

Намјена

- ▣ Индустијско - производна зона
- ▣ Лака индустрија
- ▣ Мала привреда



Град Бијељина

Одсјек за локални економски развој и европске интеграције

Карађорђева 4

76300 Бијељина

Тел: +387 55 233 159; 233 132

Факс: +387 211 922

E-mail: investinbijeljina@gradbijeljina.org

www.gradbijeljina.org, www.investinbijeljina.org

Град Бијељина

Одјељење за привреду и пољопривреду

Патријарха Павла 1

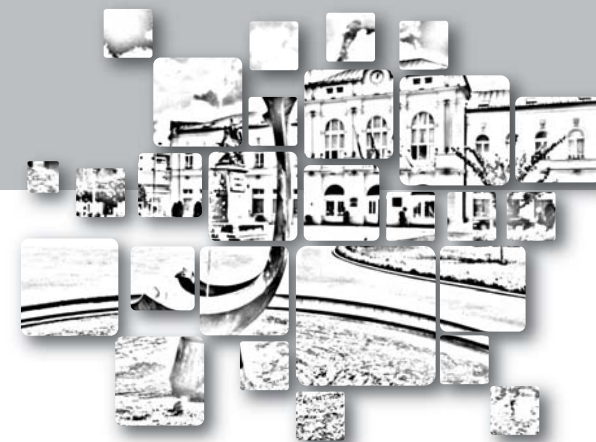
Тел: +387 55 233 115

Факс: +387 233 432

E-mail: privreda@gradbijeljina.org

www.gradbijeljina.org, www.investinbijeljina.org

Вратиште је за Бијељину



ИНДУСТРИЈСКЕ ЗОНЕ БИЈЕЉИНЕ



ЗАШТО ИНВЕСТИРАТИ У БИЈЕЉИНУ?

- ☐ Повољан географски положај
- ☐ Погодан и лак приступ преко путева, ријечних лука, железницом и ваздухом
- ☐ Квалификована и стручна радна снага
- ☐ Локације спремне за инвестирање у индустријским зонама
- ☐ Конкурентне пореске стопе и прилагођени подстицаји
- ☐ Локална самоуправа - подржава инвестиције у свим фазама и посвећена сталном побољшању пословног окружења
- ☐ Природни ресурси - термалне воде, вода, обрадиво пољопривредно земљиште
- ☐ Традиција у секторима пољопривреде, производње хране, преради дрвета и метала
- ☐ Трошкови енергије и комуналних услуга међу најнижима у Европи
- ☐ Регионални образовни, културни и здравствени центар
- ☐ Добро и сигурно мјесто за живот

ОСНОВНИ ПОДАЦИ О ГРАДУ БИЈЕЉИНА

Површина: 734 км²

Становништво: 114.633

БДП по глави становника у €: 3.648 (подаци за 2014. годину)

Валута: КОНВЕРТИБИЛНА МАРКА (КМ)

Курс (везан за Евро): 1€ = 1.95583 КМ

Број запослених: 20.017

Број предузетника: 3.100

Број предузећа: 942

Број ученика средњих школа: 3.830 (подаци за 2016. годину)

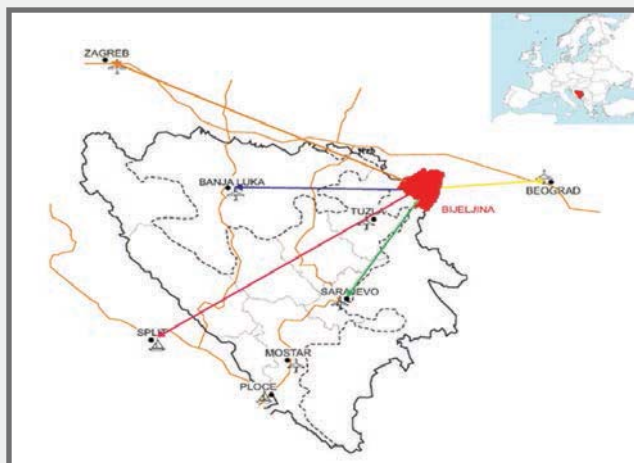
Број студената: 5.692 (подаци за 2016. годину)

6 универзитета

23 факултета

6 средњих школа

Укупно расположива радна снага: 14,118



ЛОКАЦИЈЕ ЗА ИНВЕСТИРАЊЕ

Назив пословне зоне	Укупна површина	Заузета површина	Доступно за инвестирање	Тпроцијењена цијена
Индустријска зона 1	83,05ha	76,05ha	7ha	
Индустријска зона 2	119ha	75ha	44ha	5-15€/m ²
Индустријска зона 3	22ha	18,25ha	3,75ha	10€/m ²
Индустријска зона 4	95ha		16ha	

ИНДУСТРИЈСКА ЗОНА 1

Основне информације

- ☐ Сјеверозападно урбано подручје града Бијељине
- ☐ Површина 7ha
- ☐ Greenfield

Намјена

- ☐ Трговачка - услужна зона
- ☐ Индустријско - производна зона



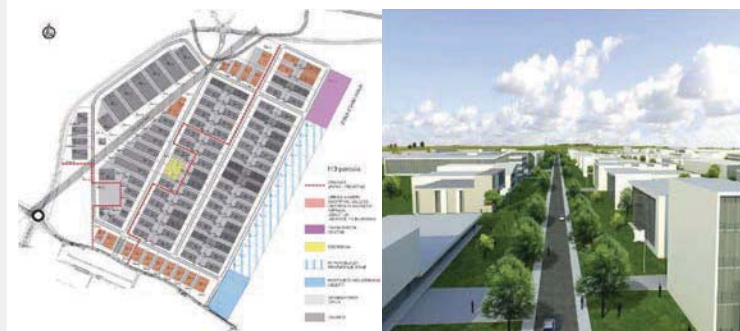
ИНДУСТРИЈСКА ЗОНА 2

Основне информације

- ☐ Сјеверозападно урбано подручје града Бијељине
- ☐ Површина 44ha
- ☐ Greenfield

Намјена

- ☐ Стамбена зона
- ☐ Трговачка - услужна зона
- ☐ Индустријско - производна зона



ИНДУСТРИЈСКА ЗОНА 3

Основне информације

- ☐ Сјеверозападно урбано подручје града Бијељине
- ☐ Површина 3,75ha
- ☐ Greenfield

Намјена

- ☐ Лака привреда
- ☐ Мала ППривреда