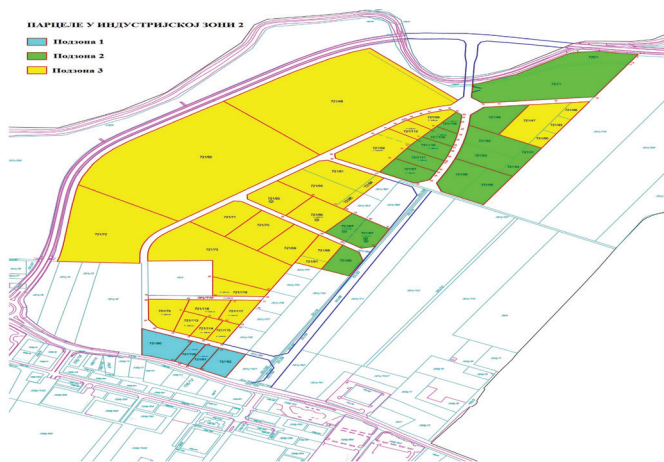




Почетна лиценцијациона цијена грађевинских парцела одређена је према подзонама Плана и то:

- ▣ **подзона 1:** 30,00KM/m² - грађевинске парцеле које се наслањају на улицу Стефана Дечанског и излазе на прву паралелну саобраћајницу по регулационом плану
- ▣ **подзона 2:** 15,00KM/m² - грађевинске парцеле које излазе на саобраћајницу од ул. Стефана Дечанског до излаза на Обилазницу
- ▣ **подзона 3:** 10,00KM/m² - остале грађевинске парцеле

Погодности:

- ▣ **Плаћање земљишта у индустријским зонама у периоду од 60 мјесеци без камате**
- ▣ **70%-90% смањење накнада и такси за производне објекте**
- ▣ **Могућност парцелације у складу са захтјевима инвеститора**



ГРАД БИЈЕЉИНА

Одсјек за локални економски развој
и европске интеграције

Карађорђева 4

76300 Бијељина

Тел: +387 55 233 159 ; 233 132

Факс: +387 211 922

E-mail: investinbijeljina@gradbijeljina.org

www.gradbijeljina.org, www.investinbijeljina.org

ЈТТ „Дирекција за изградњу и развој града“ д.о.о.

Карађорђева 33

76300 Бијељина

Тел: +387 55 208 085

E-mail: direkcijabn@gmail.com



Вријеме је за
БИЈЕЉИНУ



ГРАД БИЈЕЉИНА ИНДУСТРИЈСКА ЗОНА 2

Пројекат “Унапређење услова пословања у регији Бијељина” се реализује у оквиру Пројекта локалног интегрисаног развоја (LIR), који финансира Европска унија а спроводи UNDP BiH



ЗАШТО ИНВЕСТИРАТИ У БИЈЕЉИНУ?

- ☐ **Повољан географски положај**
- ☐ **Погодан и лак приступ преко путева, ријечних лука, железницом и ваздухом**
- ☐ **Квалификована и стручна радна снага**
- ☐ **Локације спремне за инвестирање у индустријским зонама**
- ☐ **Конкурентне пореске стопе и прилагођени подстицаји**
- ☐ **Локална самоуправа** – подржава инвестиције у свим фазама и посвећена сталном побољшању пословног окружења
- ☐ **Природни ресурси** – термалне воде, вода, обрадиво пољопривредно земљиште
- ☐ **Традиција у секторима пољопривреде, производње хране, преради дрвета и метала**
- ☐ **Трошкови енергије и комуналних услуга међу најнижима у Европи**
- ☐ **Регионални образовни, културни и здравствени центар**
- ☐ **Добро и сигурно мјесто за живот**

ОСНОВНИ ПОДАЦИ О ГРАДУ БИЈЕЉИНА

Површина: 734 км²

Становништво: 114.633

БНД по глави становника у €: 3.648

Валута: КОНВЕРТИБИЛНА МАРКА (ВМ)

Курс (везан за еуро): 1€ = 1.95583 KM

Број запослених: 20.017

Број предузетника: 3.100

Број предузећа: 942

Број ученика средњих школа: 3.830

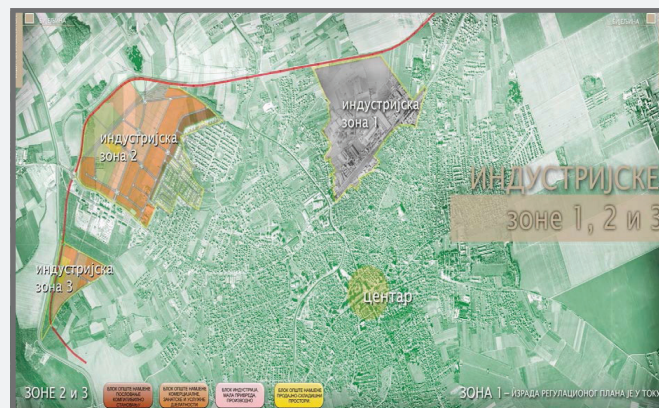
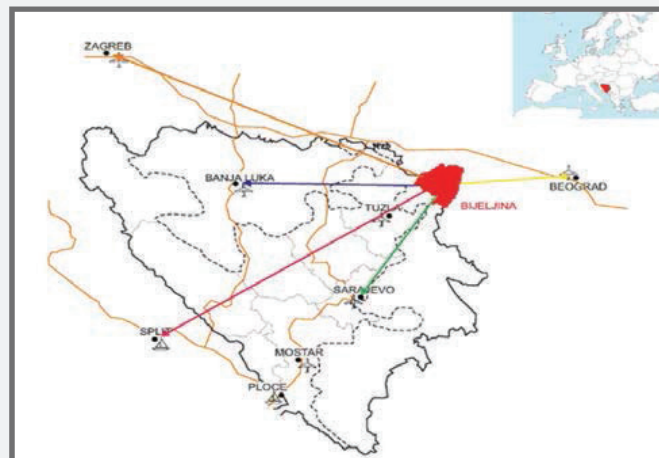
Број студената: 5.692

6 университета

23 факултета

6 средњих школа

Укупно расположива радна снага: 14.118



ИНДУСТРИЈСКА ЗОНА 2

- Основне информације
- Сјеверозападно урбано подручје града Бијељина
- Површина 39,5 ха
Greenfield
- Намјена
- Трговачко – услужна зона
- Индустриско производна зона

