

TABELARNI PREGLED
OSLOBADANJA I OLAKŠICE U PLAĆANJU KOJE SE PRIMJENJUJU U GRADU BIJELJINA
 (republički i lokalni propisi)

1. OSLOBADANJE PLAĆANJA TAKSI I NAKNADA

VRSTA OBAVEZE	PROPIS	OSLOBODENO/I PLAĆANJA
administrativne takse	Zakon o administrativnim taksama, Sl. glasnik RS br. 10/11, 103/11 i 67/13	<p style="text-align: center;">Član 13.</p> <p>a) Republika Srpska i jedinice lokalne samouprave, b) fondovi i ustanove u oblasti obrazovanja, nauke kulture, fizičke kulture i socijalne zaštite za spise i radnje u vezi sa obavljanjem svoje djelatnosti, v) pravna lica u oblasti fizičke kulture, osim sportskih organizacija u kojima su učlanjeni profesionalni sportisti, g) organizacije Crvenog krsta, d) pravna lica osnovana radi borbe protiv alkoholizma, narkomanije i drugih oblika zavisnosti, raka i distrofije za spise i radnje u vezi obavljanja svoje djelatnosti, đ) pravna lica osnovana za zaštitu lica sa fizičkim i psihičkim nedostacima i poremećajima za spise i radnje u vezi sa obavljanjem svoje djelatnosti, e) savezi gluvih i saveti slijetih i njihove organizacije u poslovima u vezi sa rehabilitacijom gluvih i slijepih, ž) invalidske organizacije, osim u poslovima u vezi sa vršenjem privredne djelatnosti, z) invalidi rata, invalidi rada i civilne žrtve rata za spise i radnje u vezi sa školovanjem u svim školama, i) invalidi koji su oslobođeni plaćanja godišnjih naknada za upotrebu motornih vozila, u postupku stručnog pregleda tih vozila radi registracije, j) lica koja nisu u radnom odnosu za prijavu na konkurs za zasnivanje radnog odnosa, k) građani za spise i radnje u vezi sa ostvarivanjem i zaštitom prava iz radnog odnosa, l) učenici i studenti za spise i radnje u vezi sa školovanjem do navršenih 26 godina života,</p>

- lj) vatrogasna društva i vatrogasne jedinice,
- m) radio amateri učlanjeni u Savez radio amatera Republike Srpske,
- n) strana diplomatska i konzularna predstavništva u vezi sa obavljanjem diplomatskih i konzularnih poslova pod uslovom reciprociteta i
- nj) građani koji poklanjaju svoju imovinu u korist Republike Srpske ili se odriču prava vlasništva, kao i za prenos vlasništva.

Član 14.

- a) spise i radnje u postupcima koji se vode po službenoj dužnosti,
- b) podneske upućene organima za predstavke i pritužbe,
- v) molbe za pomilovanja i rješenja po tim molbama,
- g) spise i radnje u postupku za povrat nepravilno naplaćenih dažbina,
- d) spisi radnje u postupku za sastavljanje i ispravku biračkih spiskova i spiskova za kandidovanje,
- đ) spisi radnje u postupku usvojenja i u postupku za postavljanje staraoca,
- e) za spise i radnje u postupku za ostvarivanje zakonom priznatih poreskih olakšica,
- ž) spise i radnje za dodjelu socijalne pomoći i za ostvarivanje drugih oblika socijalne zaštite,
- z) spisi i radnje u postupku ostvarivanja prava boraca,
- i) spisi i radnje u postupku ostvarivanja prava porodica poginulih boraca, a u svrhu rješavanja socijalnih zdravstvenih, stambenih i potreba prekvalifikacije, dokvalifikacije i ostalog školovanja,
- j) spisi i radnje u postupku ostvarivanja prava invalida,
- k) spisi i radnje u postupku ostvarivanja prava na penziju i prava iz zdravstvene zaštite,
- l) spisi i radnje u postupku osnivanja vatrogasnih društava i njihovih jedinica,
- lj) spisi i radnje u postupku ostvarivanja prava nosilaca odlikovanja,
- m) spisi i radnje u postupku ostvarivanja prava na dodatak za djecu,
- n) spisi i radnje u vezi sa prijemom poklon-paketa od dobrotvornih organizacija iz inostranstva, ako su upućene dobrotvornim organizacijama u Republici Srpskoj,
- nj) spisi i radnje u vezi sa vojnim evidencijama,
- o) spisi i radnje u vezi sa priznavanjem prava na povlašćenu vožnju građanima kojima to pravo pripada po važećim propisima,
- p) spisi i radnje u postupku podržavljenja nekretnina po osnovu nacionalizacije,

		<p>eksproprijacije, arondacije, komasacije i drugih vidova posrživljanja,</p> <p>r) spisi i radnje u postupku ostvarivanja prava preče kupovine nepokretnosti u korist Republike,</p> <p>s) originale diploma, svjedončastava i drugih isprava o završenom školovanju ili klasifikaciji, osim njihovih duplikata i prevoda,</p> <p>t) spise i radnje u vezi sa zaštitom spomenika kulture,</p> <p>ć) spisi i radnje u postupku za sahrane umrlih,</p> <p>u) spisi i radnje u postupku za ispravljanje grešaka u upravnim i drugim aktima,</p> <p>f) sve vrste prijave i uvjerenja o registraciji i odjavi registracije obveznika kod poreskog organa i</p> <p>h) spisi i radnje u postupku usklađivanja evidencija poreskih obveznika kod Poreske uprave,</p>
	<p>Odluka o gradskim administrativnim taksama, Sl. glasnik opštine Bijeljina br. 27/11, 3/12, 6/12 i Sl. glasnik Grada Bijeljina br. 15/13, 19/13 i 11/15</p>	<p style="text-align: center;">Član 3</p> <p>Oslobađaju se plaćanja gradskih administrativnih taksa članovi porodice poginulog borca kojima je priznato pravo na porodičnu invalidninu dok to pravo traje i ratni vojni invalidi I, II, III i IV kategorije, a na osnovu uvjerenja izdatog od strane nadležnog gradskog organa.</p> <p>Oslobađaju se od plaćanja gradske administrativne takse prijave i upisi u matične knjige rođenih i matične knjige umrlih i izdavanje radnih knjižica.</p> <p>Oslobađaju se plaćanja gradskih administrativnih taksa povratnici koji pribavljaju dokumentaciju u Gradskoj upravi Grada Bijeljina prilikom podnošenja zahtjeva na javne oglase za dodjelu donacija.</p>

<p>komunalne takse</p>	<p>Zakon o komunalnim taksama, Sl. glasnik RS, br. 4/12, član 3. Odluke o komunalnim taksama (prečišćeni tekst sa izmjenama i dopunama), Sl. glasnik grada Bijeljina br. 8/15, 7/16, 12/16, 30/16, 5/17, 14/17, 27/17 i Isp. 1/18</p>	<p>Oslobođeni od plaćanja komunalne takse su lica kojima je rješenjem nadležnog organa priznato svojstvo člana porodice poginulih, umrlih, nestalih i zarobljenih boraca, RVI i civilne žrtve rata, za sve zahtjeve podnesene ovom organu. Ovo Odjeljenje donosi rješenje o oslobađanju od plaćanja komunalne takse gdje jedan primjerak dostavlja Poreskoj upravi Republike Srpske.</p> <p>Pored oslobađanja od plaćanja komunalnih taksi utvrđenim Zakonom o komunalnim taksama, oslobađaju se plaćanja komunalne takse za isticanje poslovnog imena u prvoj godini od svog osnivanja, samostalni preduzetnici ukoliko prvi put pokreću privrednu ili uslužnu djelatnost.</p> <p>Od plaćanja komunalne takse za isticanje poslovnog imena, oslobađaju se preduzetnici u svojstvu samostalnog zanimanja koji su stekli status starih zanata.</p> <p>Zahtjev za oslobađanje komunalne takse za isticanje poslovnog imena podnosi se nadležnom Odjeljenju za privredu Gradske uprave Grada Bijeljina, prije isteka roka za prijavljivanje, odnosno plaćanje taksene obaveze.</p> <p>Nadležno odjeljenje donosi rješenje o oslobađanju od plaćanja takse i dostavlja ga Poreskoj upravi Republike Srpske, Područna jedinica Bijeljina.</p>
<p>komunalne naknade</p>	<p>Odluka o komunalnoj naknadi, Sl. glasnik grada Bijeljina br. 5/17</p>	<p>Oslobođeni su od plaćanja komunalne naknade, lica koja primaju stalnu socijalnu pomoć i lica korisnici javne kuhinje.</p>
<p>promjena namjene poljoprivrednog zemljišta</p>	<p>Zakon o poljoprivrednom zemljištu, Službeni glasnik RS br. 93/06, 86/07, 14/10 i 5/12</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Podnosilac zahtjeva sa statusom raseljenog lica, porodice poginulih i nestalih, povratnici i RVI I i II kategorije. - Za izgradnju novih proizvodnih objekata u oblasti poljoprivrede, prehrambene, tekstilne industrije i industrije za proizvodnju obuće i namještaja, samo u slučaju da se poljoprivredno zemljište na kome se vrši promjena namjene nalazi van užeg i šireg urbanog područja, odnosno u seoskom području. - Poljoprivredni proizvođači za slučaj izgradnje, adaptacije ili rekonstrukcije stambene zgrade porodičnog poljoprivrednog gazdinstva površine do 500 m² i izgradnje ekonomskih objekata koji se koriste za primarnu poljoprivrednu proizvodnju površine do 500 m², samo u slučaju da se poljoprivredno zemljište na kome se vrši promjena namjene nalazi van užeg i šireg urbanog područja, odnosno u seoskom području.

2. OLAKŠICE U PLAĆANJU TAKSI I NAKNADA

VRSTA OBAVEZE	PROPIS	SADRŽAJ OLAKŠICE
naknada za uređenje gradskog građevinskog zemljišta i renta	- Član 75. stav 3. Zakona o uređenju prostora i građenju, Sl. glasnik RS, br. 40/13 i čl. 43. Odluke o uređenju prostora i građevinskom zemljištu, Sl. glasnik grada Bijeljina br. 11/14, 19/14, 21/14 i 3/16	Plaćanje obračunate naknade na 12 mjesečnih rata, bez kamate.
plaćanje kuporprodajne cijene zemljišta u industrijskoj zoni	- Za svaku prodaju zemljišta u industrijskim zonama donosi se posebna odluka Skupštine Grada o prodaji na rate na osnovu koje se zaključuje ugovor o prodaji na kupoprodaji	Plaćanje kupoprodajne cijene kupljenog zemljišta na rate - do 60 mjesečnih rata, bez kamate.

Bijeljina, 29. januar 2018. godine