

ЈП „Дирекција за изградњу и развој града“ д.о.о. Бијељина

КАТАЛОГ

приказ расположивих грађевинских парцела у обухвату РП „Индустријска зона 2“
са даном 26.03.2018.године

| р/б | Ознака грађевинске парцеле | Површина и цјеловитост | Култура и класа | намјена | Опремљеност инфраструктуром | | | Напомена |
|-----|---|---|-----------------|--|---------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------------|----------|
| | | | | | вода | струја | саобраћајница | |
| 1. | Кч.бр.721/72 | 29.059м ² комп. грађ.парц | Њива 2/3/4 | Индустрија, услужне и занатске дјелатност, комрцијалне | | трафо станица 100/630Kwa | ширине 6м са макадамском подлогом | |
| 2. | Кч.бр.721/73 | 24.049м ² комп. грађ.парц | Њива 2/3 | Индустрија, услужне и занатске дјелатност, комрцијалне | | трафо станица 100/630Kwa | ширине 6м са макадамском подлогом | |
| 3. | У дијелу кп 4265 В. Обарска и дио кп 721/1 БНС | Око 14.000 м ² | | Индустрија, услужне и занатске дјелатност, комрцијалне | дистрибутивни цјевовод промјера 110мм | трафо станица 100/630Kwa | ширине 6м са асвалтном подлогом | |

Закључно са р/б 3.

Карактеристике могућности грађења објеката:

- Могућност међусобних укрупњавања и уситњавања дефинисаних грађевинских парцела
- Процент заузетости грађевински парцеле будућим објектом износи максимално 50%
- Удаљеност грађевинске од регулационе линије износи 6м
- Изградња планиране инфраструктуре прати изградњу објеката

Услови и начин куповине грађевинских парцела:

- Исказивање заинтересованости Инвеститора за куповину грађевинске парцеле у погледу површине и облика парцеле
- Ако је грађевинска парцела у дијелу катастарске исту треба цијепати у складу са планом
- Доношење скупштинске Одлуке о условима и начину продаје грађевинске парцеле
- Спровођење лицитационог поступка

Погодности за Инвеститоре:

- Могућност куповине грађевинских парцела на одложено бескаматно плаћање до 60 мјесеци
- За производне објекте умањење накнаде за уређење грађевинског земљишта је 85%



Генерални директор:

Стевановић Душанко, дипл.инж.грађ.